

Информационное сообщение

Муниципальное казенное учреждение культуры «Межпоселенческая центральная библиотека» информирует о наличии имущества предлагаемого для сдачи в аренду без проведения конкурса или аукциона, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении правил заключения без проведения конкурсов или аукционов договоров аренды в отношении государственного или муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения либо оперативного управления за государственными или муниципальными организациями культуры» от 09.10.2021 г. № 1529 г.

Название имущества предлагаемого для сдачи в аренду: часть нежилого помещения площадью 20,1 кв.м., расположенного в нежилом помещении, назначение: нежилое, общей площадью 521,2 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Усть-Илимский район, р.п. Железнодорожный, ул. Дорожная, 4, н.п. 1 (кадастровый номер 38:17:010110:238).

Срок аренды: Срок действия Договора аренды составит **5 лет**.

Сумма годовой арендной платы составляет: 60000 (шестьдесят тысяч рублей) 00 коп. (без учета НДС).

Цель передачи имущества: Имущество передается для осуществления розничной торговли сувенирной, издательской и аудиовизуальной продукцией, в целях организации соответствующей целям деятельности организаций культуры розничной торговли сувенирной, издательской и аудиовизуальной продукцией для обеспечения потребностей посетителей организаций культуры.

Особые условия при заключении договора аренды:

- 1) Имущество передается Арендатору без права его выкупа.
- 2) Существенным условием договора аренды является запрет на сдачу в субаренду имущества и на использование имущества в целях, не предусмотренных частью 3.5 статьи 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции».

Заявки принимаются в течение 30 дней, с даты опубликования настоящего информационного сообщения.

В целях заключения договора аренды юридические лица и индивидуальные предприниматели, направляют в электронной форме через официальный сайт организации культуры <https://biblnevon.ru/> заявку о необходимости заключения договора аренды, содержащую следующие сведения:

- а) наименование заявителя, сведения о месте нахождения, почтовый адрес заявителя, номер контактного телефона, адрес электронной почты;
- б) потребность заявителя в имуществе, предполагаемый срок аренды и цели использования имущества;
- в) информация об ассортименте сувенирной, издательской и аудиовизуальной продукции.

Индивидуальный предприниматель, к заявке прилагает копию документа, удостоверяющего его личность, и полученную в течение одного месяца до даты направления заявки выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.

Юридическое лицо, к заявке прилагают полученную в течение одного месяца до даты направления заявки выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.

При возникновении вопросов, можно обратиться к директору Муниципального казенного учреждения культуры «Межпоселенческая центральная библиотека» по телефону: +7(39535)68726,68305.